

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1998-1999

20 OCTOBRE 1998

**Proposition de loi portant des dispositions
en matière d'impositions communales**

AMENDEMENTS

N° 1 DE M. CALUWÉ

Art. 2

**Insérer, après la première phrase, la phrase
suivante :**

«Elles sont également autorisées à lever un impôt sur les biens immeubles bâtis qui sont situés sur leur territoire et que le contribuable utilise à des fins d'occupation permanente ou provisoire en vertu d'un droit personnel ou réel.»

Justification

La notion juridique de «résidence principale» pourrait être controversée. Certains contribuables pourraient échapper à cet impôt rien qu'en se basant sur la signification de cette notion. C'est pourquoi il convient de donner aux communes la possibilité d'utiliser une définition plus générale.

Voir:

Document du Sénat:
1-908 - 1997-1998 :

N° 1: Proposition de loi de M. Caluwé et Mme Lizin.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1998-1999

20 OKTOBER 1998

**Wetsvoorstel houdende bepalingen
inzake gemeentelijke belastingen**

AMENDEMENTEN

Nr. 1 VAN DE HEER CALUWÉ

Art. 2

Na de eerste zin de volgende zin invoegen :

«Zij zijn eveneens gemachtigd tot het heffen van een belasting op de gebouwde onroerende goederen die op hun grondgebied zijn gelegen en die door de belastingplichtige krachtens een persoonlijk of een zakelijk recht voor permanente of tijdelijke bewoning gebruikt worden.»

Verantwoording

De juridische term hoofdverblijfplaats zou voor discussie vatbaar kunnen zijn. Enkel op grond van de betekenis van deze term zouden sommige belastingplichtigen aan deze belasting kunnen ontsnappen. Daarom is het aangewezen om de gemeenten de mogelijkheid te geven een meer algemene definitie te gebruiken.

Zie:

Gedr. St. van de Senaat:
1-908 - 1997-1998 :

Nr. 1: Wetsvoorstel van de heer Caluwé en mevrouw Lizin.

N° 2 DE M. CALUWÉ

Art. 3

Remplacer les mots «de réduire leur taxe... du Royaume» **par les mots** «*de réduire leurs autres impôts de manière que leurs recettes totales pour l'année de l'instauration de cet impôt ne soient pas supérieures à leurs recettes totales pour l'année qui précède, augmentées du taux de croissance constaté durant les années précédentes.*»

Justification

L'augmentation des impôts permise par la proposition est une règle trop stricte, inexécutable. Compte tenu de la croissance économique normale, le taux de croissance normal des impôts locaux est supérieur à la hausse de l'indice des prix. Il est préférable de disposer que l'accroissement total des recettes ne peut excéder le taux de croissance que celles-ci auraient connu normalement sans l'instauration de cet impôt. Il faut qu'il soit clair que les communes désireuses d'instaurer cet impôt doivent, en contrepartie, en réduire d'autres. Les instances responsables de la tutelle administrative devront veiller au respect de cette disposition.

Nr. 2 VAN DE HEER CALUWÉ

Art. 3

De zinsnede beginnend met: «hetzij hun aanvullende gemeentebelastingen...» **en eindigend met:** «van het Rijk», **vervangen door de woorden:** «*hun andere belastingen zodanig te verlagen dat hun totale inkomsten in het jaar dat zij deze belasting invoeren niet hoger liggen dan hun totale inkomsten in het voorafgaande jaar, verhoogd met de groeivoet die men in de voorgaande jaren vastgesteld heeft.*»

Verantwoording

De in het wetsvoorstel toegelaten stijging van de belastingen is een te strenge, niet uitvoerbare regel. De normale groeivoet van de lokale belastingen is op grond van de normale economische groei hoger dan de stijging van de index. Beter is te bepalen dat de totale stijging van de inkomsten niet hoger mag liggen dan de groeivoet die deze normalerwijze zouden gekend hebben zonder invoering van deze belasting. Het moet duidelijk zijn dat de gemeenten die deze belasting willen invoeren, ter compensatie andere belastingen moeten verlagen. Op de naleving van deze bepaling zal moeten worden toegezien door de instanties die verantwoordelijk zijn voor het administratief toezicht.

Ludwig CALUWÉ.