

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1995-1996

13 JUNI 1996

Wetsvoorstel tot wijziging van de gemeentegrenzen tussen Braives en Villers-le-Bouillet

(Ingediend door de heer Mouton)

TOELICHTING

Sinds de wet van 30 december 1975 houdende bekrachtiging van koninklijke besluiten genomen ter uitvoering van de wet van 23 juli 1971 betreffende de samenvoeging van gemeenten en de wijziging van hun grenzen, hebben talrijke gemeenten aanvragen tot grenscorrecties ingediend.

Een circulaire van 15 april 1976, verschenen in het *Belgisch Staatsblad* van 24 april 1976, betrof de oprichting van provinciale commissies die tot taak hebben de gevraagde wijzigingen te onderzoeken.

Deze administratieve richtlijnen bepalen dat de aanvragen of voorstellen tot grenscorrecties:

— moeten worden doorgevoerd op grond van de wet van 23 juli 1971,

— tot doel hebben de onvermijdelijke detailgebreken te verhelpen die door de fusieverrichting zijn ontstaan,

— de correcties moeten aanbrengen die bij deze fusieverrichting niet konden worden doorgevoerd,

— en bijgevolg enkel kunnen slaan op de bestemming van een groep huizen, van een deel van het grondgebied, van een kunstwerk, van verbindingswegen... zonder nochtans bepaalde fusies ongedaan te maken.

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1995-1996

13 JUIN 1996

Proposition de loi modifiant les limites entre les communes de Braives et de Villers-le-Bouillet

(Déposée par M. Mouton)

DÉVELOPPEMENTS

Depuis la loi du 30 décembre 1975 portant ratification d'arrêtés royaux pris en exécution de la loi du 23 juillet 1971 concernant la fusion des communes et la modification de leurs limites, nombre de communes fusionnées ont demandé des rectifications à leurs limites communales.

Par ailleurs, par circulaire du 15 avril 1976, publiée au *Moniteur belge* du 24 avril 1976, il a été créé, dans chaque province, une commission chargée d'examiner ces demandes de rectifications.

Ces instructions administratives précisaient que les demandes ou propositions de modifications de limites:

— devaient pouvoir être réalisées sur base de la loi du 23 juillet 1971;

— avaient pour but de remédier aux défauts de détail inévitables résultant de l'opération de fusion;

— devaient apporter les corrections nécessaires qui n'avaient pu être réalisées lors de cette opération de fusion;

— et ne pouvaient dès lors concerner que la destination d'un ensemble de maisons, d'une partie de territoire, d'un ouvrage d'art, d'une voie de communication ... sans pour autant remettre en question les fusions.

Op basis daarvan hebben de gemeenteraden van Braives en Villers-le-Bouillet, op 7 en 28 december 1981 en onlangs nog op 7 en 11 december 1990, een akkoord gesloten over het ruilen van gedeelten van een verbindingsweg; de provinciale commissie heeft over die ruil een gunstig advies uitgebracht.

Om de te ruilen gebieden nauwkeurig af te bakenen hebben de twee gemeenten meetplannen laten opmaken door landmeters-experts onroerende goederen.

De gemeenteraden van Braives en van Villers-le-Bouillet hebben respectievelijk op 3 november 1995 en 23 november 1995 opnieuw de wens te kennen gegeven dat de grenzen van hun gemeenten gewijzigd worden overeenkomstig de genoemde meetplannen die zij goedgekeurd hebben.

De provincieraad van Luik heeft op 29 februari 1996 een gunstig advies uitgebracht over de voorstellen van gebiedswijziging tussen de gemeenten Braives en Villers-le-Bouillet.

De Centrale Administratie van het Kadaster heeft eveneens een gunstig advies uitgebracht over het tracé van de nieuwe gemeentegrenzen, als beschreven in de genoemde meetplannen.

Het is een onbewoond gebied dat een totale oppervlakte van ongeveer dertien en een halve hectare heeft:

— enerzijds worden de verbindingsweg tussen Fumal en Warnant-Dreye (bij kilometer 9) en de percelen aan weerszijden van deze weg die tot het grondgebied van Villers-le-Bouillet behoren, met een oppervlakte van 7 ha 43 a, van dit grondgebied afgescheiden en bij het grondgebied van Braives gevoegd;

— anderzijds worden de verbindingsweg tussen Vieux-Waleffe en de weg Hoei-Hannuit (bij kilometer 12) en percelen of delen van percelen aan weerszijden van deze weg die tot het grondgebied van Braives behoren, met een oppervlakte van 6 ha 70 a 11 ca, van dit grondgebied afgescheiden en bij het grondgebied van Villers-le-Bouillet gevoegd.

Door de voorgestelde correctie zou het onderhoud van deze wegen ten laste gelegd worden van degenen die er ook feitelijk gebruik van maken. Beide wegvakken zijn bovendien in een landbouwzone gelegen, ze hebben nagenoeg dezelfde afmetingen in de lengte en in de breedte, ze zijn op het stuk van onderhoud en beschadiging in identieke toestand en er staan geen woningen langs.

Deze wet heeft tot doel de ruil van die gedeelten grondgebied tussen beide gemeenten tot stand te brengen.

À ce propos, d'une part, les conseils communaux de Braives et de Villers-le-Bouillet ont marqué leur accord sur un échange de tronçons de voie de communication, respectivement en date du 7 décembre 1981 et du 28 décembre 1981 et, plus récemment, en date du 7 décembre 1990 et du 11 décembre 1990; d'autre part, la commission provinciale a également rendu un avis favorable à cet échange.

Afin de délimiter avec précision les territoires à échanger, les deux communes ont fait dresser des plans de mesurage par des géomètres-experts immobiliers.

Les conseils communaux de Braives en date du 3 novembre 1995 et de Villers-le-Bouillet en date du 23 novembre 1995 ont renouvelé leur souhait de voir les limites de leur commune respective modifiées conformément auxdits plans de mesurage qu'ils ont également approuvés.

Le Conseil provincial de Liège, en date du 29 février 1996, a rendu un avis favorable quant aux propositions de modifications territoriales entre les communes de Braives et de Villers-le-Bouillet.

L'Administration centrale du Cadastre a également émis un avis favorable sur le tracé des nouvelles limites communales tel que décrit auxdits plans de mesurage.

Il s'agit en fait d'une zone non habitée d'une superficie totale d'environ treize hectares et demie:

— d'une part, la voirie reliant Fumal à Warnant-Dreye (au kilomètre 9), ainsi que des parcelles ou portions de parcelles situées de part et d'autre de cette voirie appartenant au territoire de Villers-le-Bouillet, seraient distraites de ce territoire à concurrence de 7 ha 43 a pour être incorporés au territoire de Braives;

— d'autre part, la voirie reliant Vieux-Waleffe à la route Huy-Hannut (au kilomètre 12), ainsi que des parcelles ou portions de parcelles situées de part et d'autre de cette voirie appartenant au territoire de Braives, seraient distraites de ce territoire à concurrence de 6 ha 70 a 11 ca pour être incorporées au territoire de Villers-le-Bouillet.

Outre le fait que la rectification proposée aurait l'immense avantage de faire incomber l'entretien de ces voiries à ceux qui en ont effectivement l'usage, on peut également invoquer les motifs que ces deux tronçons se trouvent en zone agricole, qu'ils sont de longueur et de largeur sensiblement identiques, qu'ils sont dans un état d'entretien et de dégradation identiques et qu'ils ne sont bordés par aucune habitation.

Le but de la présente proposition de loi est donc de réaliser l'échange de ces portions de territoires entre les deux communes.

Henri MOUTON.

WETSVOORSTEL

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

Het deel van het grondgebied van Villers-le-Bouillet, tweede afdeling/Warnant-Dreye/sectie B, vijfde blad, wordt aangehecht bij Braives, vijfde afdeling/Fumal/sectie A, tweede blad.

De nieuwe grens volgt het midden van de beek van de Fond des Colonvas, kruist vervolgens een niet-gekadastrerde weg, en volgt daarna de grens tussen achtereenvolgens, enerzijds ten noorden, de percelen 196 A, 195 B en 193, en anderzijds ten zuiden, de percelen 198, 197, 200 L, 200 M en 200 N. Vanaf de oostelijke hoek van perceel 193 kruist de genoemde grens perceel 204 A in een rechte lijn en sluit ze aan bij de westelijke rand van de weg Hœi-Hannuit, op 95,29 meter van de noordelijke rand van buurtweg nr. 3 van Fumal naar Oultremont. Vanaf daar loopt ze naar het zuiden langs de genoemde westelijke rand van de weg Hœi-Hannuit en sluit ze aan op haar oude tracé.

Art. 3

Het deel van het grondgebied van Braives, vierde afdeling/Fallais/sectie B, eerste blad, wordt aangehecht bij Villers-le-Bouillet, derde afdeling/Vieux-Waleffe/sectie A, eerste blad.

Op de oostelijke hoek van perceel 368 verrijkt de nieuwe grens zich van haar oorspronkelijk tracé en loopt ze langs de zuidzijde van het genoemde perceel. Vervolgens kruist ze perceel 364 H in een rechte lijn en sluit ze aan bij de oostelijke rand van de weg Hannuit-Hœi op 59,84 m van de noordelijke rand van buurtweg nr. 5 van Fallais. Dan volgt ze de genoemde oostelijke zijde van deze weg, in zuidwaartse richting tot de zuidelijke hoek van perceel 397 V 2. Daarna loopt de nieuwe grens westwaarts en volgt ze de noordelijke zijde van perceel 397 S en kruist ze recht in het verlengde van deze zijde de percelen 397 D, 377 B en 376, waar ze op 84,98 m van de zuidelijke rand van buurtweg nr. 5 van Fallais aansluit op de oude grens.

PROPOSITION DE LOI

Article premier

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

La partie du territoire de Villers-le-Bouillet, 2^e division/Warnant-Dreye/section B, 5^e feuille, est rattachée à Braives, 5^e division/Fumal/section A, 2^e feuille.

La nouvelle limite suivra l'axe du ruisseau du Fond des Colonvas et, ensuite, en traversant un chemin cadastré, la limite entre successivement, d'une part au nord, les parcelles 196 A, 195 B et 193, et d'autre part au sud, les parcelles 198, 197, 200 L, 200 M et 200 N. À partir du coin est, de la parcelle 193, ladite limite traversera la parcelle 204 A, en ligne droite, pour rejoindre le bord ouest de la route Huy-Hannut à 95,29 mètres du bord nord du chemin vicinal n° 3 de Fumal à Oultremont. À partir de là, elle longera vers le sud, ledit bord ouest de la route Huy-Hannut pour rejoindre son tracé ancien.

Art. 3

La partie du territoire de Braives, 4^e division/Fallais/section B, 1^{re} feuille, est rattachée à Villers-le-Bouillet, 3^e division/Vieux-Waleffe/section A, 1^{re} feuille.

Au coin est de la parcelle 368, la nouvelle limite s'écartera de son tracé original pour longer le côté sud de ladite parcelle et traverser ensuite la parcelle 364 H, en ligne droite, pour rejoindre le bord est de la route Hannut-Huy à 59,84 mètres du bord nord du chemin vicinal n° 5 de Fallais. Elle suivra ensuite ledit côté est de cette route, en direction du sud, jusqu'au coin sud de la parcelle 397 V 2. Puis vers l'est, la nouvelle limite empruntera le côté nord de la parcelle 397 S et traversera, dans le prolongement de ce côté en ligne droite les parcelles 379 D, 377 B et 376 pour rejoindre l'ancienne limite, à 84,98 mètres du bord sud du chemin vicinal n° 5 de Fallais.

Henri MOUTON.