

# SÉNAT DE BELGIQUE

---

SESSION DE 2020-2021

---

11 DÉCEMBRE 2020

---

**Projet de loi spéciale modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de rendre obligatoire l'enregistrement d'actes notariés étrangers (I)**

---

**TEXTE ADOPTÉ  
EN SÉANCE PLÉNIÈRE  
ET SOUMIS  
À LA SANCTION ROYALE**

---

*Voir:*

**Documents de la Chambre des représentants:  
55-1635 – 2020/2021:**

- N° 1: Proposition de loi spéciale de MM. Matheï, Vanbesien, Verherstraeten, Laaouej, Leysen, Vandenbroucke, Vanden Burre et Piedboeuf.
- N° 2: Amendements.
- N° 3: Rapport de la première lecture.
- N° 4: Articles adoptés en première lecture par la commission.
- N° 5: Amendements.
- N° 6: Rapport de la deuxième lecture.
- N° 7: Texte adopté en deuxième lecture.
- N° 8: Texte adopté en séance plénière et transmis au Sénat.

*Compte rendu intégral:* 26 novembre 2020.

**Documents du Sénat:  
7-203 – 2020/2021:**

- N° 1: Projet transmis par la Chambre des représentants.
- N° 2: Rapport.
- N° 3: Texte adopté en séance plénière et soumis à la sanction royale.

*Annales du Sénat:* 11 décembre 2020.

# BELGISCHE SENAAAT

---

ZITTING 2020-2021

---

11 DECEMBER 2020

---

**Ontwerp van bijzondere wet tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten met het oog op de verplichte registratie van buitenlandse notariële akten (I)**

---

**TEKST AANGENOMEN  
IN PLENAIRE VERGADERING  
EN AAN DE KONING  
TER BEKRACHTIGING VOORGELEGD**

---

*Zie:*

**Documenten van de Kamer van volksvertegenwoordigers:  
55-1635 – 2020/2021:**

- Nr. 1: Voorstel van bijzondere wet van de heren Matheï, Vanbesien, Verherstraeten, Laaouej, Leysen, Vandenbroucke, Vanden Burre en Piedboeuf.
- Nr. 2: Amendementen.
- Nr. 3: Verslag van de eerste lezing.
- Nr. 4: Artikelen in eerste lezing aangenomen door de commissie.
- Nr. 5: Amendementen.
- Nr. 6: Verslag van de tweede lezing.
- Nr. 7: Tekst aangenomen in tweede lezing.
- Nr. 8: Tekst aangenomen in plenaire vergadering en overgezonden aan de Senaat.

*Integraal verslag:* 26 november 2020.

**Documenten van de Senaat:  
7-203 – 2020/2021:**

- Nr. 1: Ontwerp overgezonden door de Kamer van volksvertegenwoordigers.
- Nr. 2: Verslag.
- Nr. 3: Tekst aangenomen in plenaire vergadering en aan de Koning ter bekrachtiging voorgelegd.

*Handelingen van de Senaat:* 11 december 2020.

Article 1<sup>er</sup>

La présente loi règle une matière visée à l'article 77 de la Constitution.

## Art. 2

À l'article 19 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, le 6° est rétabli dans la rédaction suivante:

«6° les actes notariés passés en pays étranger qui font titre d'une donation entre vifs de biens meubles par un habitant du royaume.»;

2° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit:

«Sans préjudice du 6° de l'alinéa 1<sup>er</sup> et sauf en ce qui concerne les 2°, 3° et 5° du même alinéa, le présent article ne vise que les actes passés en Belgique.»

## Art. 3

L'article 35, alinéa 1<sup>er</sup>, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, est complété par un 8° rédigé comme suit:

«8° aux parties contractantes, pour les actes visés à l'article 19, alinéa 1<sup>er</sup>, 6°.»

## Art. 4

La présente loi entre en vigueur le 15 décembre 2020.

Bruxelles, le 11 décembre 2020.

*La présidente du Sénat,*

Stephanie D'HOSE.

*Le greffier du Sénat,*

Gert VAN DER BIESEN.

## Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77 van de Grondwet.

## Art. 2

In artikel 19 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de bepaling onder 6° hersteld als volgt:

«6° de in het buitenland verleden notariële akten die titel vormen voor een schenking onder de levenden van roerende goederen door een rijksinwoner.»;

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt:

«Onverminderd de bepaling onder 6° van het eerste lid en behoudens wat de bepalingen onder 2°, 3° en 5° van hetzelfde lid betreft, worden in dit artikel alleen de in België verleden akten bedoeld.»

## Art. 3

Artikel 35, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, wordt aangevuld met de bepaling onder 8°, luidende:

«8° op de contracterende partijen ten aanzien van de in artikel 19, eerste lid, 6°, bedoelde akten.»

## Art. 4

Deze wet treedt in werking op 15 december 2020.

Brussel, 11 december 2020.

*De voorzitter van de Senaat,*

*De griffier van de Senaat,*