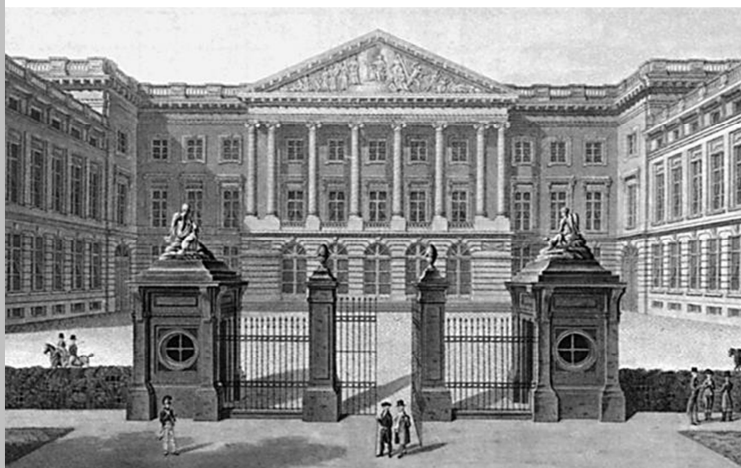


Sénat de Belgique

Session ordinaire 2013-2014



5-292COM

Commission des Finances et des Affaires économiques

Mardi 25 mars 2014

Séance du matin

Annales

Handelingen

**Commissie voor de Financiën
en voor de Economische
Aangelegenheden**

Dinsdag 25 maart 2014

Ochtendvergadering

5-292COM

Gewone Zitting 2013-2014

Belgische Senaat

Les **Annales** contiennent le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions – *imprimées en italique* – sont publiées sous la responsabilité du service des Comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

La pagination mentionne le numéro de la législature depuis la réforme du Sénat en 1995, le numéro de la séance et enfin la pagination proprement dite.

Pour toute commande des Annales et des Questions et Réponses du Sénat et de la Chambre des représentants: Service des Publications de la Chambre des représentants, Place de la Nation 2 à 1008 Bruxelles, tél. 02/549.81.95 ou 549.81.58.

Ces publications sont disponibles gratuitement sur les sites Internet du Sénat et de la Chambre:
www.senate.be www.lachambre.be

Abréviations – Afkortingen

CD&V	Christen-Democratisch en Vlaams
cdH	centre démocrate Humaniste
Ecolo	Écologistes confédérés pour l'organisation de luttes originales
MR	Mouvement réformateur
N-VA	Nieuw-Vlaamse Alliantie
Open Vld	Open Vlaamse liberalen en democraten
PS	Parti Socialiste
sp.a	socialistische partij anders
VB	Vlaams Belang

De **Handelingen** bevatten de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling – *cursief gedrukt* – verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst Verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

De nummering bestaat uit het volgnummer van de legislatuur sinds de hervorming van de Senaat in 1995, het volgnummer van de vergadering en de paginering.

Voor bestellingen van Handelingen en Vragen en Antwoorden van Kamer en Senaat:
Dienst Publicaties Kamer van volksvertegenwoordigers, Natieplein 2 te 1008 Brussel, tel. 02/549.81.95 of 549.81.58.

Deze publicaties zijn gratis beschikbaar op de websites van Senaat en Kamer:
www.senate.be www.dekamer.be

Sommaire

Demande d'explications de Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «l'hébergement de la Justice de paix du canton d'Overijse-Zaventem, siège de Zaventem» (n° 5-4789).....	4
Demande d'explications de Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «l'hébergement de la Justice de paix du canton de Vilvorde» (n° 5-4949).....	5
Demande d'explications de Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «le contrôle technique effectué par la Régie des bâtiments» (n° 5-4950).....	6
Demande d'explications de M. Yves Buysse au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «le don ou l'engagement de 86 millions d'euros par l'État belge au Parlement européen pour des bureaux supplémentaires» (n° 5-4906).....	8

Inhoudsopgave

Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «de huisvesting van het vredegerecht van het kanton Overijse-Zaventem, zetel Zaventem» (nr. 5-4789).....	4
Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «de huisvesting van het vredegerecht van het kanton Vilvoorde» (nr. 5-4949).....	5
Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «het technisch nazicht door de Regie der gebouwen» (nr. 5-4950).....	6
Vraag om uitleg van de heer Yves Buysse aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «de gift of toezegging van 86 miljoen euro door de Belgische staat aan het Europees Parlement voor bijkomende kantoren» (nr. 5-4906).....	8

Présidence de M. Ahmed Laaouej*(La séance est ouverte à 10 h 20.)***Demande d'explications de Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «l'hébergement de la Justice de paix du canton d'Overijse-Zaventem, siège de Zaventem» (n° 5-4789)**

Mme Lieve Maes (N-VA). – *J'ai déjà posé en commission des questions sur l'hébergement de la Justice de paix de Zaventem. Le nouvel emplacement est maintenant connu mais les services n'ont toujours pas déménagé.*

J'aimerais donc savoir quand la Justice de paix de Zaventem déménagera enfin. Quelle est la cause de ce contretemps ? Comment la communication avec la Justice de paix s'est-elle déroulée ? J'ai l'impression qu'elle n'a pas été optimale.

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, et à la Régie des bâtiments et au Développement durable. – *Depuis la réponse que j'ai apportée aux précédentes questions de Mme Maes, les obligations de la Régie des bâtiments n'ont pas changé. Les engagements que j'avais pris ont été honorés.*

Depuis le 1^{er} décembre 2013, la Régie loue une partie du bureau situé au n° 510 de la chaussée de Louvain à Zaventem pour y abriter la Justice de paix. Les services pouvaient donc déménager dès cette date mais le déménagement proprement dit relève de la compétence du SPF Justice. Je propose à Mme Maes d'interroger la ministre compétente à ce sujet.

Mme Lieve Maes (N-VA). – *Je connais déjà le point de vue de la ministre de la Justice, que j'ai déjà interrogée. Je suppose que la Régie a informé dans les temps les services de la Justice de la fin des travaux.*

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, et à la Régie des bâtiments et au Développement durable. – *Une concertation entre la Régie des bâtiments et les collaborateurs du SPF Justice a lieu toutes les semaines ou quinzaines. Je serais fort étonné qu'un dossier qui a déjà fait l'objet de plusieurs questions parlementaires n'y ait pas été abordé. J'ai l'impression qu'il s'agit plutôt d'un problème budgétaire du SPF Justice.*

Voorzitter: de heer Ahmed Laaouej*(De vergadering wordt geopend om 10.20 uur.)***Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «de huisvesting van het vrederecht van het kanton Overijse-Zaventem, zetel Zaventem» (nr. 5-4789)**

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – *In commissie stelde ik al vragen over de huisvesting van het vrederecht van Zaventem. De nieuwe locatie is intussen bekend, maar tot op heden zijn de diensten nog niet verhuisd.*

Ik had dan ook graag vernomen wanneer het vrederecht van Zaventem eindelijk zal verhuizen. Wat is de oorzaak van het oponthoud? Hoe verliep de communicatie met het vrederecht? Mijn indruk is alleszins dat die niet optimaal was.

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming, en voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling. – *Sinds mijn antwoord op vorige vragen van de spreker is er inzake de verplichtingen van de Regie der gebouwen niets veranderd. De zaken waartoe ik me had geëngageerd, werden effectief gehonoreerd.*

De Regie huurt sinds 1 december 2013 een gedeelte van het kantoor gelegen aan de Leuvensesteenweg 510 te Zaventem om er het vrederecht in onder te brengen. Vanaf dan konden de diensten verhuizen, maar de verhuis zelf behoort tot de bevoegdheid van de FOD Justitie. Ik stel voor dat de spreker de bevoegde minister hierover ondervraagt.

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – *Ik heb de minister van Justitie al ondervraagd en ken haar standpunt. Ik veronderstel dat de Regie de diensten van de FOD Justitie tijdig op de hoogte heeft gebracht van het beëindigen van de werken.*

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming, en voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling. – *Wekelijks of alle veertien dagen is er overleg tussen de Regie der gebouwen en medewerkers van de FOD Justitie. Het zou me dan ook ten stelligste verbazen dat een dossier waarover diverse parlementaire vragen werden gesteld, niet ter sprake zou zijn gekomen. Ik heb de indruk dat het bij de FOD Justitie eerder gaat om een budgettair probleem.*

**Demande d'explications de
Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux
Réformes institutionnelles et secrétaire
d'État à la Régie des bâtiments et au
Développement durable sur
«l'hébergement de la Justice de paix du
canton de Vilvorde» (n° 5-4949)**

Mme Lieve Maes (N-VA). – Ces dernières années et ces derniers mois, j'ai plusieurs fois interrogé le secrétaire d'État sur l'hébergement de la Justice de paix du canton de Zaventem-Overijse, siège de Zaventem. Celle-ci n'est hélas pas la seule à être abritée dans des conditions lamentables.

La Justice de paix du canton de Vilvorde partage avec le Tribunal de police de Vilvorde-Machelen un bâtiment en mauvais état dans la Bolwerkstraat. Des représentants de la Ville de Vilvorde et du SPF Justice et un collaborateur du cabinet du secrétaire d'État se sont réunis en février pour discuter de ce problème. Il a été convenu de faire réaliser une étude de faisabilité autour de quatre scénarios. En attendant cette étude et la construction d'un nouveau bâtiment, la Régie des bâtiments rechercherait une solution temporaire pour la Justice de paix et le Tribunal de police.

Où en est ce dossier ? Qu'en est-il de l'étude de faisabilité ? Des immeubles à louer ont-ils déjà été trouvés ? Pour quelle date le tribunal pourrait-il déménager dans un endroit plus approprié ?

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, et à la Régie des bâtiments et au Développement durable. – Les immeubles des différentes justices de paix de notre pays ne sont souvent plus adaptés aux besoins actuels. Cela s'explique entre autres par la réglementation en la matière. J'ai pris des initiatives pour adapter celle-ci ; le Sénat les a d'ailleurs adoptées. Le retard doit maintenant être comblé peu à peu.

Je reconnais que l'hébergement de la Justice de paix et du Tribunal de police de Vilvorde n'est pas satisfaisant. Nous recherchons donc une solution.

Mi-février, soit très récemment, une réunion a été organisée à cette fin. Il a été convenu de lancer une étude avec la Ville afin d'examiner différentes pistes. Le dossier de cette étude a, en ce court laps de temps, déjà été traduit en un protocole de coopération qui suit actuellement les procédures administratives internes avant de pouvoir être mis en œuvre.

La Régie avait déjà constitué un dossier de rénovation pour le bâtiment de la Bolwerkstraat. Reste à savoir si ces investissements sont encore utiles puisque l'option d'un futur nouveau projet a été retenue. J'ai donc demandé à mes services de rechercher un bâtiment pouvant être loué temporairement.

Après la réunion de la mi-février, le département de la Justice a été invité à élaborer un programme des besoins. Il a remis un projet le 10 mars 2014. La Régie a lancé les recherches en vue d'une location le 11 mars. Il faut attendre les résultats.

**Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes
aan de staatssecretaris voor
Staatshervorming en staatssecretaris voor
de Regie der gebouwen en Duurzame
Ontwikkeling over «de huisvesting van het
vredegerecht van het kanton Vilvorde»
(nr. 5-4949)**

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – De voorbije maanden en jaren stelde ik de staatssecretaris al enkele vragen in verband met de huisvesting van het vredegerecht van het kanton Zaventem-Overijse, zetel Zaventem. Dat vredegerecht is spijtig genoeg niet het enige vredegerecht dat op een lamentabele wijze gehuisvest is.

Het vredegerecht van het kanton Vilvorde is samen met de politierechtbank Vilvorde-Machelen gevestigd in de Bolwerkstraat in een gebouw dat al jaren in slechte staat verkeert. In de loop van de maand februari zaten vertegenwoordigers van de Stad Vilvorde, de FOD Justitie en een medewerker van het kabinet van de staatssecretaris rond de tafel om deze problematiek te bespreken. Er werd overeengekomen om een haalbaarheidsstudie te laten maken naar een viertal scenario's. In afwachting van deze studie én de realisatie van een nieuw gerechtsgebouw, zou de Regie der Gebouwen op zoek gaan naar een tijdelijke oplossing voor het vredegerecht en de politierechtbank.

Wat is de huidige stand van zaken in dit dossier? Hoe zit het met de haalbaarheidsstudie? Zijn er ondertussen al huurlocaties gezocht of gevonden? Tegen wanneer zou de rechtbank kunnen verhuizen naar een betere locatie?

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming, en voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling. – De gebouwen van verschillende vredegerichten in ons land zijn vaak niet meer aangepast aan de noden van vandaag. Dat heeft onder meer ook te maken met de regelgeving ter zake. Ik heb initiatieven genomen om die aan te passen; de Senaat heeft die ook goedgekeurd. De achterstand moet nu stapsgewijs worden ingehaald.

Ik erken dat de huisvesting van het vredegerecht en de politierechtbank in Vilvorde niet goed is. Daarom werken we aan een oplossing.

Er heeft half februari, dus zeer recent, een vergadering plaatsgehad om de problemen aan te pakken. Er werd afgesproken om samen met de stad een studie te lanceren om de mogelijkheden van een aantal pistes te onderzoeken. Het dossier voor deze studie werd op deze korte tijd al in een samenwerkingsprotocol gegoten, dat momenteel de interne administratieve procedures volgt alvorens van start te kunnen gaan.

De Regie had ondertussen wel een renovatiedossier opgesteld voor het gebouw aan de Bolwerkstraat. De vraag moet nu worden gesteld of deze investeringen nog nuttig zijn, gezien de optie van een nieuw toekomstig project. Daarom heb ik aan mijn diensten gevraagd om een prospectie te verrichten voor een tijdelijke huur.

Na de vergadering half februari werd aan Justitie gevraagd een behoeftesprogramma op te maken. Op 10 maart 2014

Dès qu'ils seront disponibles, nous procéderons à une analyse coûts-bénéfices de chaque proposition.

Je pense donc que nous avons agi très rapidement dans ce dossier et que nous n'avons pas perdu de temps mais il est encore trop tôt et irréaliste de fixer dès à présent un calendrier.

Mme Lieve Maes (N-VA). – *Mon intention n'était nullement de reprocher au secrétaire d'État un manque de diligence. Je sais qu'il suit le dossier. Je voulais juste connaître l'état d'avancement du dossier et j'en sais maintenant un peu plus.*

Demande d'explications de Mme Lieve Maes au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «le contrôle technique effectué par la Régie des bâtiments» (n° 5-4950)

Mme Lieve Maes (N-VA). – *J'ai appris lors d'une réunion du Comité pour la prévention et la protection que le Sénat doit faire appel à une firme externe pour le contrôle obligatoire des ascenseurs, qui était effectué antérieurement, quatre fois par an, par la Régie des bâtiments.*

La Régie des bâtiments a-t-elle expressément choisi de ne plus s'en charger ? Si oui, pourquoi ? Si non, envisage-t-elle d'assurer à nouveau ce type de contrôle ?

Le volume de travail de la Régie s'en est-il trouvé diminué ? De combien de bâtiments s'agit-il et quelles sont les répercussions sur les effectifs ?

La Régie des bâtiments a-t-elle renoncé à d'autres contrôles, comme celui des chaudières ? Dans l'affirmative, est-ce aussi le fruit d'un choix raisonné ?

Comment et à qui a-t-on signalé cette modification des missions ?

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et à la Régie des bâtiments. – *Il avait déjà été décidé durant la précédente législature de ne pas conserver la direction du Contrôle légal, car ce contrôle ne relève pas des missions fondamentales de la Régie, mais représente plutôt un service accessoire. Le service du Contrôle légal a cessé ses activités le 1^{er} janvier 2014.*

S'agissant des appareils de levage, les activités du service ont été concédées pour quatre ans, dans le cadre d'un marché public européen, à la firme BTV. Sont concernés les édifices où sont installés des appareils de levage gérés par le service Électromécanique de la Régie.

Dans les autres cas, notamment le Sénat, une lettre a été envoyée communiquant que le service de Contrôle légal cessait ses activités début 2014 et qu'il fallait par conséquent conclure une convention avec un organisme privé.

kwam er een ontwerpversie van de FOD Justitie. Op 11 maart heeft de Regie der gebouwen de prospectie gestart. Het is nu nog wachten op alle resultaten. Eens die binnen zijn, zal een kosten-batenanalyse worden gemaakt van alle mogelijke voorstellen.

Ik denk dus dat in dit dossier zeer snel werd gewerkt en geen tijd werd verloren, maar het is op dit moment te vroeg en niet realistisch om een verder tijdsfad te geven.

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – *Ik had geenszins de bedoeling de staatssecretaris te verwijten dat hij niet snel genoeg zou handelen, want ik weet dat hij de dossiers volgt. Ik wilde enkel de stand van zaken kennen; nu weet ik daarover weer iets meer.*

Vraag om uitleg van mevrouw Lieve Maes aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «het technisch nazicht door de Regie der gebouwen» (nr. 5-4950)

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – *Op een vergadering van het comité voor preventie en bescherming heb ik vernomen dat de Senaat een externe firma moet aanstellen om de vereiste controles van de liften uit te voeren. Vroeger werd die controle viermaal per jaar uitgevoerd door de Regie der gebouwen.*

Is het een bewuste keuze van de Regie der gebouwen om deze activiteit af te stoten? Zo ja, waarom? Zo nee, zijn er plannen om deze controle opnieuw in het takenpakket op te nemen?

Is hierdoor het werkvolume van de Regie verminderd? Over hoeveel gebouwen gaat het en wat is de invloed op het personeelsbestand?

Zijn er nog andere controles die niet langer door de Regie der gebouwen worden verricht, zoals het nazicht van verwarmingsketels? Zo ja, was ook dat een bewuste keuze?

Hoe en aan wie is die wijziging van het takenpakket meegedeeld?

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming en voor de Regie der gebouwen. – *Tijdens de vorige legislatuur is al beslist om de directie Wettelijk Toezicht niet te behouden omdat dit toezicht niet echt tot de corebusiness van de Regie behoort, maar eerder een aanverwante dienst is. De dienst Wettelijk Toezicht heeft de activiteiten gestaakt op 1 januari 2014.*

Wat de hefinrichtingen betreft, werden de activiteiten van de dienst voor een duur van vier jaar overgedragen aan de firma BTV, die aangewezen werd in het kader van een Europese overheidsopdracht van diensten. Deze opdracht heeft betrekking op de gebouwen waarin heftoestellen zijn geïnstalleerd die beheerd worden door de dienst Elektromechanica van de Regie der gebouwen.

In de andere gevallen, waaronder de Senaat, werd een brief gestuurd waarin werd medegedeeld dat de dienst Wettelijk

Dans le cadre de l'adjudication, la Régie conserve toutefois l'expertise technique, en particulier le suivi des rapports du contrôle technique ainsi que la supervision des prestations. La Régie s'occupe aussi du suivi des analyses de risques réalisées en application de l'arrêté royal du 10 décembre 2012 relatif à la sécurité des ascenseurs.

La Régie des bâtiments n'a pas l'intention de faire prolonger son accréditation par le SPF Économie afin de reprendre ses tâches de contrôle périodiques.

Cette décision a une incidence sur 192 bâtiments en Wallonie avec 900 installations, 211 bâtiments en Flandre avec 1 706 installations et 114 bâtiments à Bruxelles avec 1 317 installations.

Si les contrôles sur place ont été confiés à l'organisme BTV, la Régie reste compétente pour les prestations et le traitement des analyses de risque pour les ascenseurs. Sans en connaître le nombre exact, je pense qu'environ 25 personnes étaient chargées de ces contrôles.

Des membres du personnel de la Régie qui étaient encore affectés au service du Contrôle légal, trois ont été mutés vers le service d'Électromécanique, deux vers le service Électricité et les autres vers les services extérieurs en vue de participer aux contrôles sur les chantiers.

La Régie a également décidé de sous-traiter le contrôle des installations électriques à haute et à basse tension et des appareils de détection d'incendie. À la suite d'une adjudication européenne, ces missions ont été attribuées pour quatre ans à l'organisme Vinçotte.

Ces décisions sont principalement motivées par l'argument que ce contrôle ne relève pas des missions fondamentales de la Régie, mais représente plutôt un service accessoire. L'accréditation par le SPF Économie n'a pas été prolongée et le contrôle légal a été confié à des organismes privés.

Durant le troisième trimestre 2013, les nouvelles dispositions en matière de contrôle légal ont été communiquées par écrit aux clients, qui étaient déjà informellement au courant, et à tous les services établis dans les bâtiments. On en a discuté avec les syndicats au Comité intermédiaire de concertation. Les fonctionnaires concernés ont été avisés en temps utile et réaffectés au sein de la Régie des bâtiments.

Mme Lieve Maes (N-VA). – *Je remercie le secrétaire d'État pour sa réponse très détaillée.*

Projetait-on d'aviser le Sénat que la Régie collabore à présent avec BTV, ou n'y a-t-on jamais songé ?

Toezicht van de Regie zijn activiteiten stopzet begin 2014 en dat derhalve een overeenkomst moest worden gesloten met een privéorganisme.

In het kader van de opdracht die werd toevertrouwd aan de firma BTV, behoudt de Regie der gebouwen evenwel de technische expertise, meer bepaald wat de opvolging van de verslagen van de technische keuring betreft alsmede de controle van de prestaties en de kwaliteit van het geleverde werk. De Regie staat verder in voor de opvolging van de risicoanalyses uitgevoerd in het kader van het wettelijk toezicht in toepassing van het koninklijk besluit van 10 december 2012 betreffende de beveiliging van liften.

De Regie der gebouwen is niet van plan haar accreditatie bij de FOD Economie te verlengen om haar opdrachten van periodieke controle te herbeginnen.

Deze beslissing heeft betrekking op 192 gebouwen in Wallonië met 900 installaties, 211 gebouwen in Vlaanderen met 1706 installaties en 114 gebouwen in Brussel met 1317 installaties.

De controles ter plaatse werden toevertrouwd aan het organisme BTV, maar de Regie blijft bevoegd voor de opvolging van de opmerkingen, de controle van de prestaties en de behandeling van de risicoanalyses voor de liften. Ik denk dat ongeveer 25 personeelsleden instonden voor die controles, maar ik ken niet het exacte cijfer.

Van de personeelsleden die nog tewerkgesteld waren bij de dienst Wettelijk Toezicht van de Regie, werden er drie overgedragen naar de dienst Elektromechanica, twee naar de dienst Elektriciteit en de overige naar de buitendiensten om te helpen bij de controleopdrachten op de werven.

De Regie der gebouwen heeft ook beslist de controle van de elektrische hoog- en laagspanningsinstallaties en de installaties voor branddetectie uit te besteden. Daartoe werd een Europese overheidsopdracht uitgeschreven en op 12 december 2013 toegewezen aan het organisme Vinçotte voor een duur van vier jaar.

Die beslissingen zijn hoofdzakelijk ingegeven door het argument dat dit toezicht niet tot de corebusiness van de Regie behoort, maar eerder een aanverwante dienst is. De accreditatie bij de FOD Economie werd niet hernieuwd en de prestaties inzake wettelijke controle werd aan privéorganismen toevertrouwd.

De nieuwe schikkingen inzake wettelijk toezicht werden in de loop van het derde kwartaal 2013 schriftelijk medegedeeld aan onze klanten, die daarvan vermoedelijk reeds informeel op de hoogte waren, en aan alle in de gebouwen gevestigde diensten. Tevens werd in het tussenoverlegcomité overlegd met de vakbonden. De betrokken ambtenaren werden tijdig op de hoogte gebracht en gereffecteerd binnen de Regie de gebouwen.

Mevrouw Lieve Maes (N-VA). – Ik dank de staatssecretaris voor zijn zeer uitvoerig antwoord.

Bestonden er plannen om de Senaat mee te delen dat de Regie nu samenwerkt met BTV of werd dat nooit overwogen?

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et à la Régie des bâtiments. – *Je ne sais pas. Je serais étonné qu'aucune concertation n'ait eu lieu. Je le ferai vérifier et informerai Mme Maes par courriel. Cette opération avait été lancée avant que je prenne mes fonctions fin 2011.*

Je présume que tous les clients, Sénat compris, ont été mis informés, au moins officieusement. Si tel n'a pas été le cas, je le déplore. Les principaux clients, comme la Justice, l'Intérieur et les Finances, ont certainement été prévenus. Si le Sénat ne l'a pas été, la Régie a manqué à ses devoirs.

Demande d'explications de M. Yves Buysse au secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles et secrétaire d'État à la Régie des bâtiments et au Développement durable sur «le don ou l'engagement de 86 millions d'euros par l'État belge au Parlement européen pour des bureaux supplémentaires» (n° 5-4906)

M. Yves Buysse (VB). – *On a appris récemment que le Parlement européen allait consacrer plus de 200 millions à la construction et à la location de nouveaux espaces de bureau inutiles qui seraient « indispensables » en raison de la décision qu'il a prise d'octroyer des collaborateurs supplémentaires aux parlementaires et d'étendre le cadre du personnel attaché au Parlement. Les documents consultés laissent entendre que l'acquisition du bâtiment TREBEL serait financée par 86 millions d'euros provenant de l'État belge.*

J'aimerais savoir quand et par qui ces 86 millions d'euros ont été affectés ou octroyés au Parlement européen. Cette somme a-t-elle déjà été versée au Parlement européen ou a-t-elle été placée sur un compte d'attente ? À quelles conditions le versement de cette somme est-il subordonné ?

En 2010, le Parlement européen aurait prospecté le marché en vue de l'acquisition éventuelle et de la location de nouveaux bureaux dans le quartier Léopold. Des réunions ont-elles eu lieu à ce sujet avec des représentants de l'État belge, des membres de cabinets ou des conseillers de ministres ? Dans l'affirmative, avec qui et quand ?

Selon des documents internes du Parlement européen, ces 86 millions d'euros ont donné lieu à des réunions avec l'État belge mais l'affectation de ces moyens n'a pas été approuvée. Quelle question le Parlement européen a-t-il posée ? Pourquoi l'État belge a-t-il répondu par la négative ?

Le gouvernement estime-t-il qu'il reste des marges budgétaires disponibles pour financer des projets immobiliers du Parlement européen avec l'argent du contribuable belge ?

Le propriétaire du terrain sur lequel sera érigé le bâtiment est la SA Ethias Patrimoine dont le seul actionnaire est Ethias. Le projet de construction TREBEL a-t-il fait l'objet de réunions avec des représentants de l'État belge, des membres

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming en voor de Regie der gebouwen. – *Ik moet het antwoord daarop schuldig blijven. Het zou mij verbazen dat hierover geen overleg zou zijn gepleegd. Ik zal het laten nakijken en mevrouw Maes per mail daarover inlichten. Die operatie was immers reeds aan de gang toen ik eind 2011 staatssecretaris werd.*

Ik ga ervan uit dat alle klanten, en dus ook de Senaat, daarover minstens informeel op de hoogte werden gebracht. Mocht dat niet zo zijn, dan betreur ik dat. De grotere klanten zoals Justitie, Binnenlandse Zaken en Financiën moeten ongetwijfeld op de hoogte zijn geweest. Mocht de Senaat niet op de hoogte gebracht zijn, dan is de Regie in gebreke gebleven.

Vraag om uitleg van de heer Yves Buysse aan de staatssecretaris voor Staatshervorming en staatssecretaris voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling over «de gift of toezegging van 86 miljoen euro door de Belgische staat aan het Europees Parlement voor bijkomende kantoren» (nr. 5-4906)

De heer Yves Buysse (VB). – *Onlangs raakte bekend dat het Europees Parlement meer dan 200 miljoen euro zal spenderen aan het bouwen en huren van overbodige nieuwe kantoorruimtes, die volgens het Europees Parlement noodzakelijk zouden zijn omdat het beslist heeft de parlementsleden meer medewerkers en zichzelf meer personeel te geven. Volgens de documenten zou de aankoop van het TREBEL-gebouw worden gefinancierd met 86 miljoen euro van de Belgische staat.*

Ik had graag vernomen wanneer en door wie deze 86 miljoen euro werden ingeschreven of toegewezen aan het Europese Parlement. Werden deze middelen reeds overgemaakt aan het Europees Parlement of zijn ze op een wachtrekening geplaatst? Aan welke voorwaarden is het overmaken van dit geld verbonden?

In 2010 heeft naar verluidt het Europees Parlement de markt verkend voor de mogelijke aankoop en huur van nieuwe kantoren in de Leopoldwijk. Werd daaromtrent vergaderd met vertegenwoordigers van de Belgische staat, leden van kabinetten of adviseurs van ministers? Zo ja, met wie en wanneer?

Volgens interne documenten van het Europees Parlement werd over deze 86 miljoen euro vergaderd met de Belgische staat, maar werd de besteding van die middelen niet goedgekeurd. Welke vraag heeft het Europees Parlement gesteld? Waarom heeft de Belgische staat negatief geantwoord?

Is de regering van mening dat er nog budgettaire ruimte is om bouwprojecten van het Europees Parlement te financieren met Belgisch belastinggeld?

De eigenaar van de grond is de nv Ethias Patrimoine, met als enige aandeelhouder Ethias. Hebben vertegenwoordigers van Ethias of Ethias Patrimoine over het bouwproject TREBEL

de cabinets ou des conseillers de ministres ? Dans l'affirmative, avec qui et quand ?

Étant donné que le projet immobilier TREBEL sera réalisé avec 86 millions d'euros provenant du contribuable belge, la législation belge et européenne relative aux marchés publics doit, en toute logique, être respectée. Le gouvernement belge est-il d'avis que les règles en vigueur ont été respectées ? Dans la négative, que compte faire le gouvernement belge pour y remédier ?

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, et à la Régie des bâtiments et au Développement durable. – *La Régie des bâtiments n'a pas été chargée de mettre des bâtiments supplémentaires à la disposition du Parlement européen et n'a donc inscrit aucun crédit budgétaire à cette fin.*

M. Yves Buysse (VB). – *Cela veut-il dire qu'aucun service fédéral ne discute du financement avec le Parlement européen ?*

M. Servais Verherstraeten, secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, et à la Régie des bâtiments et au Développement durable. – *Je l'ignore mais si l'autorité fédérale doit mettre des bâtiments à disposition, la Régie des bâtiments doit être associée aux discussions et assumer la responsabilité finale.*

(La séance est levée à 10 h 40.)

vergaderd met vertegenwoordigers van de Belgische staat, leden van kabinetten of adviseurs van ministers? Zo ja, met wie en wanneer?

Aangezien het bouwproject TREBEL wordt uitgevoerd met 86 miljoen euro Belgisch belastinggeld, is het logisch dat de Belgische en Europese wetgeving inzake overheidsopdrachten wordt gevolgd. Is de Belgische regering van mening dat de regels daarvan worden nageleefd? Zo neen, wat zal de Belgische regering daaraan doen?

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming, en voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling. – De Regie der gebouwen heeft geen opdracht gekregen om bijkomende kantoren ter beschikking te stellen van het Europees Parlement en heeft daarvoor bijgevolg geen begrotingskredieten ingeschreven.

De heer Yves Buysse (VB). – Betekent dit dat geen enkele federale dienst met het Europees Parlement onderhandelt over de financiering?

De heer Servais Verherstraeten, staatssecretaris voor Staatshervorming, en voor de Regie der gebouwen en Duurzame Ontwikkeling. – Daar ben ik niet van op de hoogte, maar als de federale overheid gebouwen ter beschikking moet stellen, moet de Regie der gebouwen daarbij worden betrokken en de eindverantwoordelijkheid dragen.

(De vergadering wordt gesloten om 10.40 uur.)