

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 2011-2012

14 JUIN 2012

Proposition de loi modifiant, en ce qui concerne les tarifs de stationnement, la loi du 14 juillet 1991 sur les pratiques du commerce et sur l'information et la protection du consommateur

(Déposée par M. Bart Tommelein)

DÉVELOPPEMENTS

Si on veut stationner dans un garage souterrain ou un parking, on paie actuellement pratiquement toujours un tarif calculé par heure. Une heure entamée est donc payée, même si l'emplacement n'est occupé que quelques minutes, ce qui rend le stationnement plus cher que s'il était tarifé en fonction du temps réel de stationnement. En principe, on paie un service qui, en fait, n'est pas fourni.

Un tel système de tarification du stationnement est défavorable non seulement au consommateur, mais également aux commerçants locaux. En effet, si on stationne sur un emplacement de parking, c'est souvent pour aller faire du shopping en ville. Lorsque le stationnement coûte trop cher, le client limite souvent ses achats ou choisit de rester moins longtemps en ville.

Récemment, l'Espagne a adopté une loi qui impose aux exploitants d'installations de parking un calcul tarifaire en fonction du temps réel de stationnement. Cette forme de stationnement payant « au temps réel » revient en pratique à calculer le tarif de stationnement par minute.

Techniquement, c'est parfaitement possible. Le 1^{er} avril 2008, la commune d'Amsterdam a lancé une expérience de stationnement au temps réel. L'objectif est, à terme, d'instaurer cette tarification par minute dans tous les parkings communaux, ce qui représen-

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 2011-2012

14 JUNI 2012

Wetsvoorstel tot wijziging van de wet van 14 juli 1991 betreffende de handelspraktijken en de voorlichting en bescherming van de consument wat de parkeertarieven betreft

(Ingediend door de heer Bart Tommelein)

TOELICHTING

Wanneer men ondergronds of in een parkeergarage wil parkeren, betaalt men vandaag de dag vrijwel steeds een tarief dat per uur wordt berekend. Per begonnen uur betaalt men dus extra, ook wanneer men nog maar enkele minuten van de parkeerplaats gebruik maakt. Dit maakt parkeren duurder dan wanneer getarifeerd zou worden volgens de werkelijke tijd dat men de parkeerplaats bezet. In principe betaalt men voor een dienst die in feite niet geleverd wordt.

Dergelijke manier van vaststellen van parkeertarieven is niet alleen in het nadeel van de consument maar ook van de plaatselijke middenstand. Men gebruikt een parkeerplaats immers vaak om in de stad te gaan shoppen. Wanneer dit te duur uitvalt, schroeft men vaak de aankopen terug of men opteert ervoor om sneller de stad te verlaten.

In Spanje is recent een wet aangenomen die de uitbaters van parkeervoorzieningen verplicht om de tarieven te berekenen op basis van de reële parkeertijd. Dergelijke vorm van « *real time* » betalend parkeren komt in de praktijk neer op een berekening van het parkeertarief per minuut.

Technisch is dit perfect mogelijk. In Amsterdam is de gemeente op 1 april 2008 met een experiment rond « *real time* » parkeren gestart. Bedoeling is om per termijn in alle gemeentelijke parkings dergelijke tarifiering per minuut in te voeren. Dit zou voor de

terait une économie moyenne de 10 % pour les automobilistes. Même si la réduction de prix devait être inférieure aux prévisions, il nous semble néanmoins logique de facturer aux utilisateurs un tarif pour le temps réel de stationnement.

Nous estimons dès lors que notre pays doit suivre l'exemple de l'Espagne et d'Amsterdam. C'est la raison pour laquelle nous proposons d'obliger les exploitants d'aires de stationnement à calculer leurs tarifs par minute. Cela vaut pour tous les exploitants, donc tant pour les instances publiques que pour les entreprises privées. Bien entendu, l'instauration légale de ce principe n'empêche pas de procéder à une concertation avec le secteur concerné.

Concrètement, nous choisissons d'insérer une nouvelle section dans la loi du 14 juillet 1991 sur les pratiques du commerce et sur l'information et la protection du consommateur.

*
* *

automobilisten een gemiddelde prijsverlaging betekenen van tien procent. Zelfs indien de prijsdaling beperkter zou uitvallen dan verwacht, lijkt het ons niettemin logisch om gebruikers een tarief aan te rekenen voor de werkelijke tijd dat men de parking gebruikt.

Wij zijn dan ook van mening dat we het voorbeeld van Spanje en Amsterdam moeten volgen. Vandaar dat wordt voorgesteld om de uitbaters van parkeerplaatsen te verplichten hun tarieven per minuut te berekenen. Dit geldt voor alle uitbaters dus zowel voor publieke instanties als voor private ondernemingen. De wettelijke instelling van dit principe belet uiteraard niet dat voor de concrete uitvoering overleg wordt gepleegd met de betrokken sector.

Concreet wordt ervoor geopteerd een nieuwe afdeling in te voeren in de wet van 14 juli 1991 betreffende de handelspraktijken en de voorlichting en bescherming van de consument.

Bart TOMMELEIN.

*
* *

PROPOSITION DE LOI**Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

Dans le chapitre VI de la loi du 14 juillet 1991 sur les pratiques du commerce et sur l'information et la protection du consommateur, il est inséré une section 12, contenant l'article 92/1, rédigé comme suit :

«Section 12 — Des tarifs de stationnement

Art. 92/1. — La présente section s'applique aux exploitants de parkings et d'emplacements de stationnement couverts pour voitures particulières, lorsque le stationnement est subordonné au paiement d'un tarif de stationnement.

Les tarifs de stationnement mentionnent les prix pour l'utilisation du parking. Le prix est calculé en fonction de la durée réelle de stationnement. Il se calcule à la minute et par place de parking occupée.»

Art. 3

Dans l'article 102 de la même loi, modifié en dernier lieu par la loi du 5 juin 1997, il est inséré un point 7/1, rédigé comme suit :

«7/1. — de l'article 92/1 relatif aux tarifs de stationnement;»

24 mai 2012.

WETSVOORSTEL**Artikel 1**

Dit wetsvoorstel regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

In hoofdstuk VI van de wet van 14 juli 1991 betreffende de handelspraktijken en de voorlichting en bescherming van de consument wordt een afdeling 12 ingevoegd, die het artikel 92/1 bevat, luidende :

«Afdeling 12 — Parkeertarieven

Art. 92/1.— Deze afdeling is van toepassing op de uitbaters van parkeergarages en overdekte parkeerplaatsen voor personenwagens, wanneer het parkeren gebeurt tegen betaling van een parkeertarief.

De parkeertarieven vermelden de prijzen voor het gebruik van de parking. De prijs wordt berekend voor de werkelijke parkeertijd. De berekening geschiedt per minuut en per ingenomen parkeerplaats.»

Art. 3

In artikel 102 van dezelfde wet, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 5 juni 2007, wordt de bepaling onder 7/1 ingevoegd, luidende :

«7/1. — van het artikel 92/1 wat de parkeertarieven betreft;»

24 mei 2012.

Bart TOMMELEIN.