

SENAT DE BELGIQUE**SESSION DE 1981-1982**

2 JUILLET 1982

**Projet de loi relatif à la vente
de certains objets abandonnés****PROJET AMENDE
PAR LA CHAMBRE DES REPRESENTANTS****Article 1**

Les dispositions de la présente loi sont applicables aux objets mobiliers corporels mis en dépôt chez un entrepreneur, un artisan ou un commerçant soit en vue de leur conservation et garde, soit pour être travaillés, façonnés, réparés ou nettoyés, ainsi qu'aux objets détenus par les notaires et huissiers de justice soit en vertu d'une vente publique non poursuivie, soit après leur adjudication.

Art. 2

Si, dans un délai d'un an à compter de la date à laquelle le dépositaire a, par lettre recommandée adressée au dernier domicile connu, invité le propriétaire à reprendre les objets à lui confiés, ceux-ci n'ont pas été retirés, le dépositaire peut faire procéder à leur vente forcée dans les conditions et formes déterminées par les articles suivants.

R. A 11458**Voir :****Documents du Sénat :**

143 (S.E. 1979) :
N° 1 : Proposition de loi.
N° 2 : Rapport.

Annales :

29 et 30 avril 1981.

Documents de la Chambre des Représentants :

833 (1980-1981) :
N° 1 : Projet transmis par le Sénat.
96 (1981-1982) : N° 1.
N° 2 et 3 : Amendements.
N° 4 : Rapport.

Annales :

2 juillet 1982.

BELGISCHE SENAAAT**ZITTING 1981-1982**

2 JULI 1982

**Ontwerp van wet betreffende de verkoop
van sommige achtergelaten voorwerpen****ONTWERP GEAMENDEERD DOOR DE KAMER
VAN VOLKSVERTEGENWOORDIGERS****Artikel 1**

De bepalingen van deze wet zijn toepasselijk op lichamelijke roerende zaken die worden toevertrouwd aan een ondernemer, een ambachtsman of een handelaar om te worden bewaard, bewerkt, hersteld of gereinigd, alsmede op zaken die notarissen of gerechtsdeurwaarders onder zich hebben, hetzij voor een openbare verkoping die niet is doorgegaan, hetzij na hun toewijzing.

Art. 2

Zijn de zaken toevertrouwd aan de bewaarnemer niet teruggenomen binnen een termijn van één jaar te rekenen van de dag waarop de bewaarnemer de eigenaar daarom bij middel van een aangetekende brief gericht tot de laatste bekende woonplaats heeft verzocht, dan kan de bewaarnemer, onder de voorwaarden en in de vormen bepaald door de hiernavolgende artikelen, tot de gedwongen verkoop van bedoelde zaken doen overgaan.

R. A 11458**Zie :****Gedr. St. van de Senaat :**

143 (B.Z. 1979) :
N° 1 : Voorstel van wet.
N° 2 : Verslag.

Handelingen :

29 en 30 april 1981.

Gedr. St. van de Kamer van Volksvertegenwoordigers :

833 (1980-1981) :
N° 1 : Ontwerp overgezonden door de Senaat.
96 (1981-1982) : N° 1.
N° 2 en 3 : Amendementen.
N° 4 : Verslag.

Handelingen :

2 juli 1982.

S'il s'agit d'un véhicule automobile, le délai prévu à l'alinéa précédent est réduit à six mois.

Si les objets ont été déposés moyennant le versement d'une redevance périodique, les délais prévus aux alinéas 1 et 2 courent à partir de l'échéance du premier terme impayé.

Art. 3

La demande est introduite devant le juge de paix du canton où le dépositaire a son domicile ou son principal établissement, dans les formes prévues au Titre V du Livre II de la quatrième partie du Code judiciaire. Pour l'application des articles 1030 à 1032 de ce Code, le propriétaire est assimilé à une partie intervenante.

La requête mentionne, outre l'énoncé des faits, la désignation précise des objets, les lieu et date de leur réception, le prix réclamé, ainsi que le nom et le dernier domicile connu du propriétaire.

Une copie de la requête, accompagnée d'une invitation à comparaître, est adressée sous pli judiciaire par le greffier au propriétaire huit jours francs au moins avant la date de l'audience à laquelle l'affaire est inscrite.

Si les circonstances l'exigent, le juge ordonne la vente des objets abandonnés dans le délai fixé par lui, désigne l'huissier de justice compétent et évalue, s'il y a lieu, la créance du requérant.

S'il apparaît raisonnablement que le produit de la vente n'atteindra pas le montant de la créance du demandeur, le juge peut par ordonnance motivée, décider avec l'accord du demandeur, que l'objet déposé sera attribué en propriété au demandeur et que la créance de celui-ci se trouvera, de ce fait, éteinte, à concurrence du montant déterminé dans ladite ordonnance.

Lorsque l'ordonnance a été rendue en l'absence du propriétaire, l'huissier de justice commis avertit celui-ci par lettre recommandée, au moins huit jours francs à l'avance, des lieu, jour et heure de la vente.

Art. 4

Après prélèvement des frais, l'huissier de justice en dresse l'état et le transmet au requérant avec le produit de la vente, à concurrence du montant de sa créance. Il verse le surplus au propriétaire ou, si celui-ci n'a pas de domicile ou de résidence connu, à la Caisse de Dépôts et Consignations, au nom du propriétaire, sous procès-verbal de dépôt. Le montant de la consignation, en principal et intérêts, est acquis de plein droit au Trésor public cinq ans après le dépôt s'il n'y a eu, dans l'intervalle, réclamation de la part du propriétaire, de ses représentants ou de ses créanciers.

Si le produit de la vente est insuffisant pour couvrir les frais, le solde est payé par le requérant, sauf recours contre le propriétaire.

Voor een motorvoertuig wordt de termijn bepaald in het vorige lid verminderd tot zes maanden.

Worden de zaken geplaatst tegen betaling van een periodieke vergoeding, dan beginnen de termijnen, bepaald in het eerste en het tweede lid, te lopen met ingang van de eerste onbetaalde termijn.

Art. 3

De vordering wordt ingeleid, in de vorm bepaald in Titel V, boek II, deel IV van het Gerechtelijk Wetboek, bij de vrederechter van het kanton waar de bewaarnemer zijn woonplaats of zijn hoofdvestiging heeft. Voor de toepassing van de artikelen 1030 tot 1032 van hetzelfde Wetboek wordt de eigenaar gelijkgesteld met een tussenkomende partij.

Het verzoekschrift vermeldt behalve de feiten ook de kenmerken van de voorwerpen, de plaats en datum van ontvangst, het gevraagde loon, alsmede de naam en de laatste bekende woonplaats van de eigenaar.

Ten minste acht vrije dagen vóór de datum van de zitting waarvoor de zaak is ingeschreven, zendt de griffier, bij gerechtsbrief, aan de eigenaar een afschrift van het verzoekschrift vergezeld van een verzoek tot verschijning.

Indien daartoe aanleiding bestaat, beveelt de rechter de verkoop van de achtergelaten voorwerpen binnen de door hem bepaalde termijn, wijst de bevoegde gerechtsdeurwaarder aan en raamt, indien nodig, de begroting van de schuldvordering van de eiser.

Indien redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de opbrengst van de verkoop lager zal liggen dan het bedrag van de schuldvordering van de eiser kan de rechter, met de instemming van deze laatste, bij een met redenen omklede beschikking beslissen dat het in bewaring gegeven voorwerp in eigendom aan de eiser overgaat en dat diens schuldvordering daardoor, ten belope van het in de beschikking vastgestelde bedrag, vervalt.

Is de beschikking gegeven in afwezigheid van de eigenaar, dan stelt de aangewezen gerechtsdeurwaarder hem acht vrije dagen tevoren in kennis van plaats, dag en uur van de verkoop.

Art. 4

Na aftrek van de kosten stelt de gerechtsdeurwaarder de afrekening vast en maakt die samen met de opbrengst van de verkoop over aan de eiser, tot beloop van zijn schuldvordering. De gerechtsdeurwaarder keert het overige uit aan de eigenaar of stort het, wanneer diens woon- of verblijfplaats onbekend is, bij de Deposito- en Consignatiekas ten name van de eigenaar met opmaking van een proces-verbaal van bewaargeving. Het in bewaring gegeven bedrag vervalt, in hoofdsom en interesten, van rechtswege aan de Schatkist vijf jaar na de bewaargeving, tenzij dat bedrag, binnen die termijn, door de eigenaar, zijn vertegenwoordigers of zijn schuldeisers is opgevorderd.

Heeft de verkoop niet genoeg opgebracht om de kosten te dekken, dan betaalt de schuldeiser het verschil, behoudens verhaal op de eigenaar.

Art. 5

Les ventes faites en application de la présente loi sont soumises aux dispositions des articles 226 à 235 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

Bruxelles, le 2 juillet 1982.

*Le Président
de la Chambre des Représentants,*

J. DEFRAIGNE.

Les Secrétaires,

R. BONNEL.

A. LIÉNARD.

Art. 5

De verkopeningen die overeenkomstig deze wet geschieden, vallen onder het bepaalde in de artikelen 226 tot 235 van het Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Brussel, 2 juli 1982.

*De Voorzitter van de
Kamer van Volksvertegenwoordigers,*

J. DEFRAIGNE.

De Secretarissen,

R. BONNEL.

A. LIÉNARD.