

# SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 2005-2006

4 JUILLET 2006

## Projet de loi-programme

*Procédure d'évocation*

## RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION  
DE L'INTÉRIEUR ET  
DES AFFAIRES ADMINISTRATIVES  
PAR  
**MME TALHAOUI**

# BELGISCHE SENAAT

ZITTING 2005-2006

4 JULI 2006

## Ontwerp van programmawet

*Evocatieprocedure*

## VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE VOOR  
DE BINNENLANDSE ZAKEN EN VOOR DE  
ADMINISTRATIEVE AANGELEGENHEDEN  
UITGEBRACHT DOOR  
**MEVROUW TALHAOUI**

Composition de la commission / Samenstelling van de commissie :

**Président/Voorzitter :** Ludwig Vandenhouwe.

**Membres/Leden :**

SP.A-SPIRIT	Mimount Bousakla, Fauzaya Talhaoui, Ludwig Vandenhouwe.
VLD	Jeannine Leduc, Nele Lijnen, Stefaan Noreilde.
PS	Sfia Bouarfa, Jean-Marie Happart, Philippe Moureaux.
MR	Berni Collas, Alain Destexhe, Nathalie de T' Serclaes.
CD&V	Erika Thijs, Marc Van Peel.
Vlaams Belang	Yves Buysse, Nele Jansegens.
CDH	Francis Delpérée.

**Suppléants/Plaatsvervangers :**

Christel Geerts, Flor Koninckx, Fatma Pehlivan, Myriam Vanlerberghe.
Margriet Hermans, Annemie Van de Castele, Patrik Vankunkelsven, Paul Wille.
Jean Cornil, Jean-François Istasse, Joëlle Kapompolé, Olga Ziher.
Jean-Marie Cheffert, Marie-Hélène Crombé-Berton, Christine Defraigne, François Roelants du Vivier.
Sabine de Bethune, Mia De Schampelaere, Hugo Vandenbergh.
Anke Van dermeersch, Joris Van Hauthem, Wim Verreycken.
Christian Brotcorne, Clotilde Nyssens.

*Voir:*

**Documents du Sénat :**

3-1774 - 2005/2006 :

- N° 1 : Projet évoqué par le Sénat.
- N° 2 : Amendements.
- N°s 3 et 4 : Rapports.

*Zie:*

**Stukken van de Senaat :**

3-1774 - 2005/2006 :

- Nr. 1 : Ontwerp geëvoceerd door de Senaat.
- Nr. 2 : Amendementen.
- Nrs. 3 en 4 : Verslagen.

## I. INTRODUCTION

Le projet de loi qui fait l'objet du présent rapport relève de la procédure bicamérale facultative et a été déposé initialement à la Chambre des représentants par le gouvernement (doc. Chambre, n° 51-2517/1).

Il a été adopté par la Chambre des représentants le 29 juin 2006 par 85 voix contre 42, et 3 abstentions. Il a été transmis le 30 juin 2006 au Sénat, qui l'a évoqué le 3 juillet 2006.

Conformément à l'article 27, 1, alinéa 2, du règlement du Sénat, la commission de l'Intérieur et des Affaires administratives a entamé la discussion des articles 63 et 64 du projet de loi avant le vote final à la Chambre des représentants.

La commission a examiné le projet de loi lors de ses réunions des 27 juin et 4 juillet 2006, en présence du vice-premier ministre et ministre de l'Intérieur.

## II. EXPOSÉ INTRODUCTIF DU VICE-PREMIER MINISTRE ET MINISTRE DE L'INTÉRIEUR

Le ministre explique que les articles 63 et 64 en projet visent à faciliter la vente de logements vides d'anciens gendarmes en permettant de réaliser au maximum les bâtiments vides. L'article 63 dispose à cet effet que s'il est décidé de vendre le bâtiment, dont le logement fait partie, il faut offrir une solution équivalente à la personne qui occupe le logement.

Le 2<sup>e</sup> de l'article 63 règle l'interprétation de la durée du droit pour les membres du personnel perdant ce droit suite au passage dans le cadre d'officier. Le texte de l'exposé des motifs a été adapté suite aux observations du Conseil d'État et répond clairement à la question concernant le principe d'égalité. L'entrée en vigueur a également été adaptée à la remarque du Conseil d'État.

D'une part, ces dispositions apportent la sécurité juridique aux personnes qui occupent actuellement un tel logement. Le texte existant de l'arrêté « mammoth » était manifestement porteur d'insécurité. Dorénavant, on précise donc clairement que l'habitant d'un tel logement peut être contraint de le quitter, mais que l'on doit lui chercher une alternative équivalente.

D'autre part, la Régie des bâtiments se voit donner la possibilité de libérer au maximum les bâtiments et de les vendre avec succès, à un prix

## I. INLEIDING

Dit optioneel bicameraal wetsontwerp werd in de Kamer van volksvertegenwoordigers oorspronkelijk ingediend als een wetsontwerp van de regering (stuk Kamer, nr. 51-2517/1).

Het werd op 29 juni 2006 aangenomen door de Kamer van volksvertegenwoordigers, met 85 tegen 42 stemmen bij 3 onthoudingen. Het werd op 30 juni 2006 overgezonden aan de Senaat, dat het op 3 juli 2006 heeft geëvoerdeerd.

In toepassing van artikel 27, 1, tweede lid, van het Reglement van de Senaat, heeft de commissie voor de Binnenlandse Zaken en administratieve Aangelegenheden, de besprekking van de artikelen 63 en 64 van het wetsontwerp aangevat vóór de eindstemming in de Kamer van volksvertegenwoordigers.

De commissie heeft dit wetsontwerp besproken tijdens haar vergaderingen van 27 juni en 4 juli 2006 in aanwezigheid van de minister van de Vice-Premier en minister van Binnenlandse Zaken.

## II. INLEIDENDE UITEENZETTING DOOR DE VICE-PREMIER EN MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN

De minister zet uiteen dat de voorgestelde artikelen 63 en 64 beogen de verkoop van leegstaande logementen van ex-rijkswachters te vergemakkelijken door maximaal leegstaande gebouwen te gelde te kunnen maken. Daartoe wordt in artikel 63 bepaald dat, indien beslist wordt het gebouw, waarvan het logement deel uitmaakt, te verkopen, er aan de persoon, die dit logement betreft, een gelijkwaardig alternatief moet worden aangeboden.

Artikel 63, 2<sup>e</sup>, biedt een interpretatie van de duur van het recht voor de personeelsleden die dat recht verliezen wegens bevordering tot een graad van officier. De memorie van toelichting werd aangepast aan de opmerkingen van de Raad van State en biedt thans een duidelijk antwoord op de kwestie van het gelijkheidsbeginsel. Ook de datum van inwerkingtreding werd aangepast aan de opmerkingen van de Raad van State.

Met deze bepalingen wordt er enerzijds rechtszekerheid gecreëerd voor zij die momenteel zulk logement betrekken. Deze onzekerheid was blijkbaar inherent aan de bestaande tekst in het Mammoetbesluit. Nu wordt dus duidelijk bepaald dat de bewoner van zulk logement kan worden uitgezet, doch dat voor hem of haar een gelijkwaardig alternatief moet worden gezocht.

Anderzijds wordt hiermee voor de Régie der gebouwen de mogelijkheid gecreëerd om gebouwen maximaal vrij te maken en ook met succes, tegen een

valable, ce qui n'était pas garanti tant que le bâtiment restait occupé.

### **III. DISCUSSION DES ARTICLES**

Article 63

*Amendement n° 5*

M. Delpérée dépose l'amendement n° 5 (doc. Sénat, n° 3-1774/2) qui, dans l'article XII.XI.38, § 1<sup>er</sup>, alinéa 3 nouveau, de l'arrêté royal du 30 mars 2001 portant la position juridique du personnel des services de police, proposé par l'article 63, tend à remplacer le critère de l'arrondissement judiciaire par celui d'un rayon de 20 kilomètres autour du logement précédent.

M. Delpérée renvoie à la justification écrite de l'amendement. Il précise que les arrondissements judiciaires peuvent être assez étendus et que le logement en question peut être très éloigné du lieu de travail de l'intéressé.

L'amendement n° 5 est rejeté par 6 voix contre 2 et 1 abstention.

### **IV. VOTES SUR L'ENSEMBLE DES ARTICLES ENVOYÉS À LA COMMISSION**

L'ensemble des articles envoyés à la commission est adopté par 6 voix contre 3.

\*  
\* \*

Confiance a été faite à la rapporteuse pour la rédaction du présent rapport.

*La rapporteuse,*                                   *Le président,*  
Fauzaya TALHAOUI.     Ludwig VANDENHOVE.

\*  
\* \*

**Texte corrigé par les commissions  
(doc. Sénat, n° 3-1774(7))**

valabiele prijs, te kunnen verkopen. Wat niet gegarandeerd was, zolang het gebouw bewoond werd.

### **III. ARTIKELSGEWIJZE BESPREKING**

Artikel 63

*Amendement nr. 5*

De heer Delpérée dient amendement nr. 5 in (stuk Senaat, nr. 3- 1774/2) dat ertoe strekt om in het door artikel 63 ontworpen nieuwe derde lid van artikel XII. XI.38, § 1, van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, niet langer het gerechtelijk arrondissement als criterium te nemen maar wel een straal van 20 kilometer vanaf het vorig logement.

De heer Delpérée verwijst naar de schriftelijke verantwoording bij het amendement. Hij verduidelijkt dat gerechtelijke arrondissementen vrij uitgestrekt kunnen zijn en dat het logement waarvan sprake aldus zeer ver verwijderd kan zijn van de plaats van tewerkstelling van de betrokkenen.

Amendement nr. 5 wordt verworpen met 6 tegen 2 stemmen bij 1 onthouding.

### **IV. STEMMING OVER HET GEHEEL VAN DE NAAR DE COMMISSIE VERWEZEN ARTIKELEN**

De aan de commissie toegewezen artikelen worden in hun geheel goedgekeurd met 6 tegen 3 stemmen.

\*  
\* \*

Vertrouwen werd geschenken aan de rapporteur voor het opstellen van dit verslag.

*De rapporteur,*                                   *De voorzitter,*  
Fauzaya TALHAOUI.     Ludwig VANDENHOVE.

\*  
\* \*

**Tekst verbeterd door de commissies  
(stuk Senaat, nr. 3-1774(7))**