

# SÉNAT DE BELGIQUE

---

SESSION DE 2010-2011

---

12 OCTOBRE 2010

---

**Proposition de loi modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, adaptant le statut des commissions de nomination réunies pour le notariat**

(Déposée par Mme Christine Defraigne)

---

## DÉVELOPPEMENTS

---

La présente proposition de loi reprend — moyennant modifications — le texte d'une proposition qui a déjà été déposée au Sénat le 5 juin 2008 (doc. Sénat, n° 4-796/1 - 2007/2008).

Le nombre de plaintes aujourd'hui introduites contre « le monde notarial » avoisine les mille cinq cents par an. À l'instar des statistiques établies par le Conseil supérieur de la Justice, on peut estimer que près de 90 % d'entre elles sont infondées ou farfelues. Il n'en reste pas moins qu'il est impératif qu'elles soient toutes traitées dans la transparence mais également avec diligence et sérieux.

*Le médiateur du notariat : anticipation et intégration*

L'objectif de la présente proposition est de rendre le traitement des plaintes davantage compréhensible pour le citoyen mais aussi perçu comme plus légitime, tout en ne bouleversant pas certains processus actuels (par exemple l'intervention des chambres provinciales) qui participent déjà à l'efficacité. Cette efficacité impose, selon nous, la mise en place de la fonction de médiateur du notariat.

Le médiateur doit être au service mais surtout à l'écoute du citoyen/client, parce que malheureusement le recours aux services du notaire est trop souvent perçu comme un passage obligé. Le sentiment de frustration mais aussi d'exigences extrêmes qui en

# BELGISCHE SENAAAT

---

ZITTING 2010-2011

---

12 OKTOBER 2010

---

**Wetsvoorstel tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI tot regeling van het notarisambt en tot aanpassing van het statuut van de verenigde benoemingscommissies voor het notariaat**

(Ingediend door mevrouw Christine Defraigne)

---

## TOELICHTING

---

Dit wetsvoorstel neemt — met enkele wijzigingen — de tekst over van een voorstel dat reeds op 5 juni 2008 in de Senaat werd ingediend (stuk Senaat, nr. 4-796/1 - 2007/2008).

Het aantal klachten dat momenteel wordt ingediend tegen « de notariële wereld », loopt jaarlijks op tot ± duizendvijfhonderd. Zoals bij de statistieken van de Hoge Raad voor de Justitie, kan men ervan uitgaan dat bijna 90 % van die klachten ongegrond of uit de lucht gegrepen is. Toch moeten zij allemaal transparant worden behandeld, maar ook snel en ernstig.

*De ombudsman van het notariaat : anticipatie en integratie*

Dit voorstel strekt ertoe de klachtenbehandeling bevattelijker te maken voor de burger en ze in zijn ogen ook meer legitimiteit te verlenen, zonder in te grijpen in de bestaande mechanismen (bijvoorbeeld bemiddeling van de provinciale kamers) die al bijdragen tot de efficiëntie. Om efficiënt te zijn, menen wij dat er een ombudsman voor het notariaat in het leven moet worden geroepen.

De ombudsman moet ten dienste staan van de burger/client, maar moet vooral een luisterend oor zijn want een beroep doen op de diensten van een notaris wordt te vaak gezien als een verplichte passage. Het gevoel van frustratie en de te hoge eisen als gevolg

découlent sont réelles et dès lors doivent être gérés de manière efficace mais surtout intégrée. Cette nécessité d'intégration est d'autant plus criante que l'organisation du notariat en différents pôles que sont les Commissions de nomination, la Chambre nationale et la Fédération, est soit méconnue du grand public, soit incomprise. Dans le cadre du traitement de plaintes, cette complexité est encore accentuée par le fait que des organes locaux supplémentaires — les Chambres provinciales — interviennent. L'organisation du traitement des plaintes doit être rapidement rendue plus compréhensible.

En effet, il ne revient pas au plaignant de devoir lui-même comprendre le *modus operandi* du traitement de sa plainte: où et comment l'introduire? Dans quel délai? Qui la traitera? Quand va-t-on répondre?

Autant de questions qui doivent trouver une voie de réponse simple et unique. C'est ce que s'efforce de réaliser la présente proposition.

## COMMENTAIRE DES ARTICLES

### Article 1<sup>er</sup>

Cet article détermine la base constitutionnelle de la proposition de loi.

### Article 2

Nous avons décidé d'offrir la possibilité aux chambres provinciales d'instituer au niveau de leur province un médiateur provincial. Cela permet de conserver un lien de proximité au profit des particuliers qui seraient refroidis à l'idée de s'adresser à une institution fédérale, centralisée et trop éloignée de leur domicile et qui pourrait leur sembler indifférente aux spécificités des problématiques locales.

Au niveau fédéral, nous maintenons deux médiateurs, un pour chaque régime linguistique. Ceux-ci doivent être nommés par le Sénat afin d'assurer un véritable contrôle extérieur du traitement des plaintes.

Les délais de conciliation des plaintes par le médiateur fédéral et de traitement des plaintes par la chambre provinciale compétente ont été réduits de moitié pour garantir au citoyen une plus grande rapidité pour connaître l'issue de sa plainte.

Le rapport annuel doit, quant à lui, être adressé aux trois principales instances chargées du fonctionnement du notariat et non plus au ministre de la Justice. Ce rapport doit notamment relever les éventuels dysfonctionnements qui sont apparus lors du traitement des plaintes par les chambres provinciales.

daarvan zijn reëel en moeten daarom op een efficiënte maar vooral geïntegreerde manier aangepakt worden. Die roep om integratie klinkt des te luider omdat het notariaat uit verschillende instanties bestaat zoals de benoemingscommissies, de Nationale Kamer en de Federatie en die regeling is ofwel onbekend bij het grote publiek ofwel onbegrepen. In het kader van de klachtenbehandeling komt die complexiteit nog meer naar voren door het feit dat bijkomende lokale instanties — de provinciale kamers — bemiddelen. De organisatie van de klachtenbehandeling moet snel bevattelijker gemaakt worden.

Het is immers niet normaal dat de klager de wijze waarop zijn klacht behandeld wordt maar zelf moet zien te begrijpen: waar en hoe moet hij de klacht indienen? Binnen welke termijn? Wie zal ze behandelen? Wanneer krijgt hij antwoord?

Op al die vragen moet een eenvoudig en eenduidig antwoord worden gegeven. Dat probeert dit wetsvoorstel te doen.

## ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

### Artikel 1

Dit artikel bepaalt de grondwettelijke grondslag van dit wetsvoorstel.

### Artikel 2

Wij hebben besloten om de provinciale kamers de mogelijkheid te bieden om op het niveau van hun provincie een provinciale ombudsdienst op te richten. Een dergelijke nabijheid komt ten goede van particulieren, die ontmoedigd kunnen raken indien zij zich moeten wenden tot een federale, gecentraliseerde instelling die te ver van hun woonplaats gelegen is en ongeïnteresseerd kan lijken voor de bijzonderheden van plaatselijke kwesties.

Op federaal niveau blijven er twee ombudsmannen voor elke taalrol. Zij moeten door de Senaat worden benoemd om een echte controle van buitenaf op de behandeling van de klachten te garanderen.

De termijn voor verzoening door de federale ombudsman en voor de klachtenbehandeling door de bevoegde provinciale kamer is met de helft ingekort om de burger sneller uitsluitsel te geven over zijn klacht.

Het jaarlijks verslag moet worden gericht aan de drie belangrijkste instanties die belast zijn met de werking van het notariaat, en niet aan de minister van Justitie. Het verslag moet met name wijzen op mogelijke tekortkomingen die aan het licht zijn gekomen bij de klachtenbehandeling door de provinciale kamers.

Les médiateurs qui auraient été institués au niveau des provinces devront, quant à eux, faire aussi un rapport annuel au médiateur fédéral relevant de leur régime linguistique.

### Article 3

Dans leur rédaction actuelle, les articles 49*bis* et 76, 4°, de la loi contenant organisation du notariat ne sont pas suffisamment clairs. En effet, le traitement actuel des plaintes, par les chambres provinciales est de nature prétorienne. Cet ajout vise à fonder en droit cette compétence. Cette nouvelle disposition tient également compte de l'éventuelle présence d'un médiateur provincial institué par une des chambres provinciales du pays.

### Article 4

Cette modification permet de préciser la compétence des commissions de nomination réunies énumérée à l'article 38 en matière de traitement des plaintes. Ces commissions ne jouent pas de rôle effectif dans le traitement des plaintes. Elles doivent uniquement veiller au suivi du traitement des plaintes conformément à ce qui est prévu à l'article 49*bis* de la loi.

Christine DEFRAIGNE.

\*  
\* \*

## PROPOSITION DE LOI

---

### Chapitre I<sup>er</sup> — Disposition générale

#### Article 1<sup>er</sup>

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

### Chapitre II — Modification de la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat

#### Art. 2

L'article 49*bis* de la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, inséré par la loi du 4 mai 1999, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 49*bis*. — § 1<sup>er</sup>. Toute plainte relative au fonctionnement d'une étude notariale doit faire l'objet

De eventuele provinciale ombudsmannen moeten jaarlijks verslag uitbrengen bij de federale ombudsman van hun taalrol.

### Artikel 3

De huidige artikelen 49*bis* en 76, 4°, van de wet tot regeling van het notarisambt zijn niet duidelijk genoeg. De huidige klachtenbehandeling door de provinciale kamers is pretoriaans. Deze toevoeging strekt ertoe een wettelijke grondslag te geven aan die bevoegdheid. Deze nieuwe bepaling houdt tevens rekening met de eventuele aanwezigheid van een provinciale ombudsman die is opgericht door een van de provinciale kamers van het land.

### Artikel 4

Door deze wijziging kan de bevoegdheid van de verenigde benoemingscommissies genoemd in artikel 38 inzake klachtenbehandeling worden verduidelijkt. Deze commissies spelen geen echte rol bij de behandeling van de klachten. Ze moeten enkel toezien op de follow-up van de klachtenbehandeling overeenkomstig artikel 49*bis* van de wet.

\*  
\* \*

## WETSVOORSTEL

---

### Hoofdstuk 1 — Algemene bepaling

#### Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

### Hoofdstuk II — Wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI tot regeling van het notarisambt

#### Art. 2

Artikel 49*bis* van de wet van 25 ventôse jaar XI tot regeling van het notarisambt, gewijzigd bij de wet van 4 mei 1999, wordt vervangen als volgt :

« Art. 49*bis*. — § 1. De behandeling van een klacht over de werking van een notariskantoor moet worden

d'une conciliation préalable au sein d'un service de médiation. Ce service doit être institué au niveau fédéral et peut être institué au sein de chaque compagnie provinciale.

§ 2. Il y a deux médiateurs fédéraux, un francophone et un néerlandophone. Ils sont nommés par le Sénat sur base d'une liste présentée conjointement par la Chambre nationale des notaires, les Commissions de nomination réunies pour le notariat et la Fédération royale du Notariat belge qui en assurent le financement; le médiateur provincial est nommé par la chambre provinciale qui l'institue et qui en assure le financement.

La durée du mandat du médiateur fédéral ou provincial, s'il en existe un, est de quatre ans, renouvelable une fois. Si son mandat n'est pas renouvelé, le médiateur continue à exercer sa fonction jusqu'à ce qu'un successeur ait été nommé.

La personne désignée à cette fonction ne peut être ni notaire, ni notaire honoraire, ni candidat-notaire; néanmoins elle devra faire preuve d'une expérience professionnelle utile pour la mission. Elle est soumise aux mêmes conditions d'incompatibilité que celles prévues à l'article 38, § 6, de la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat. Cette fonction est également incompatible avec un mandat aux Commissions de nomination pour le notariat et avec un mandat à la Fédération royale du Notariat belge.

§ 3. Le médiateur fédéral ou provincial prend connaissance des plaintes visées au paragraphe 1<sup>er</sup> et veille à leur suivi.

§ 4. Tout intéressé peut déposer plainte gratuitement auprès du médiateur fédéral ou auprès du médiateur provincial, s'il en existe un au sein de la province dans laquelle se situe l'étude notariale concernée.

Le médiateur fédéral francophone est compétent pour les plaintes des particuliers qui concernent les études notariales situées dans les arrondissements judiciaires visés à l'article 38, § 2, alinéa 3, 2<sup>o</sup>.

Le médiateur fédéral néerlandophone est compétent pour les plaintes des particuliers qui concernent les études notariales situées dans les arrondissements judiciaires visés à l'article 38, § 2, alinéa 2, 2<sup>o</sup>.

Pour les plaintes des particuliers qui concernent les études notariales situées dans les cantons des justices de paix visées à l'article 38, § 3, alinéa 2, 1<sup>o</sup>, le particulier a le droit de choisir entre le médiateur francophone et le médiateur néerlandophone.

voorafgegaan door een verzoeningspoging in een ombudsdienst. Die dienst moet op federaal niveau worden opgericht, en kan in elk provinciaal genootschap worden opgericht.

§ 2. Er zijn twee federale ombudsmannen, een Nederlandstalige en een Franstalige. Zij worden benoemd door de Senaat op basis van een lijst die gezamenlijk wordt voorgesteld door de Nationale Kamer van Notarissen, de Verenigde Benoemingscommissies voor het Notariaat en de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat, die instaan voor de financiering ervan; de provinciale ombudsman wordt benoemd door de provinciale kamer die het ambt opricht en die instaat voor de financiering ervan.

Het mandaat van de federale ombudsman of in voorkomend geval van de provinciale ombudsman, duurt vier jaar en kan eenmaal worden verlengd. Indien zijn mandaat niet wordt verlengd, blijft de ombudsman zijn ambt uitoefenen tot er een opvolger is benoemd.

De persoon die voor dat ambt wordt aangewezen kan noch notaris, noch erenotaris, noch kandidaat-notaris zijn; niettemin moet hij bewijzen voor die taak de vereiste beroepservaring te hebben. De onverenigbaarheidsvoorwaarden vastgesteld in artikel 38, § 6, van de wet van 25 ventôse jaar XI tot regeling van het notarisambt zijn op hem van toepassing. Dit ambt is eveneens onverenigbaar met een mandaat bij de Benoemingscommissie voor het Notariaat en met een mandaat bij de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat.

§ 3. De federale of provinciale ombudsman neemt kennis van de in paragraaf 1 bedoelde klachten en ziet toe op de behandeling ervan.

§ 4. Elke belanghebbende kan kosteloos klacht indienen bij de federale ombudsman of bij de provinciale ombudsman, indien er een is in de provincie waar het betreffende notariskantoor gevestigd is.

De Franstalige federale ombudsman is bevoegd voor de klachten van particulieren met betrekking tot de notariskantoren gelegen in de gerechtelijke arrondissementen bedoeld in artikel 38, § 2, derde lid, 2<sup>o</sup>.

De Nederlandstalige federale ombudsman is bevoegd voor de klachten van particulieren met betrekking tot de notariskantoren gelegen in de gerechtelijke arrondissementen bedoeld in artikel 38, § 2, tweede lid, 2<sup>o</sup>.

Voor de klachten van particulieren met betrekking tot notariskantoren, gelegen in de kantons van de vredegerichten bedoeld in artikel 38, § 3, tweede lid, 1<sup>o</sup>, heeft de particulier het recht om een Franstalige of een Nederlandstalige ombudsman te kiezen.

Le médiateur provincial est compétent pour les plaintes des particuliers qui concernent les études notariales situées dans les arrondissements judiciaires de sa province.

Pour être recevable, la plainte doit être introduite par écrit. Elle est signée et datée par le plaignant ou son délégué. Elle contient l'identité complète du plaignant, ainsi qu'une description succincte des faits.

La plainte peut également être introduite par voie électronique. Le médiateur compétent peut toutefois demander une confirmation écrite de la plainte de la part du plaignant ou de son délégué.

§ 5. Toute instance ou autorité qui reçoit une plainte relative au fonctionnement d'une étude notariale est tenue de la communiquer intégralement et sans délai au médiateur fédéral ou au médiateur de sa province s'il en existe un.

§ 6. Le médiateur compétent accuse immédiatement réception de la plainte en mentionnant également la date à laquelle il a reçu cette plainte. En même temps, il indique au plaignant si sa plainte est recevable ou non.

Après enregistrement de la plainte et pour autant que celle-ci soit recevable, le médiateur compétent entreprend toute démarche utile à une conciliation des parties. À cette fin, il peut interroger les parties ainsi que toute instance notariale.

§ 7. Une conciliation doit intervenir dans les deux mois de la réception de la plainte.

Si la conciliation aboutit, la plainte est classée; le médiateur compétent en informe la chambre provinciale compétente. Si elle n'aboutit pas, le médiateur compétent demande au plaignant qu'il lui confirme par écrit que sa plainte doit être transmise à la chambre provinciale compétente. À défaut de confirmation écrite du plaignant dans le mois de la demande, celui-ci est censé renoncer.

La chambre provinciale est tenue de traiter la plainte qui lui est ainsi transmise par le médiateur compétent dans les quatre mois de sa réception.

La décision de la chambre provinciale doit être motivée. La chambre provinciale informe le médiateur compétent de la décision prise en même temps que les parties concernées.

§ 8. Ne sont pas recevables :

1° les plaintes relevant de la compétence pénale ou disciplinaire des tribunaux;

2° les plaintes relatives à l'exercice de la fonction notariale, si elles font l'objet d'une procédure judiciaire

De provinciale ombudsman is bevoegd voor de klachten van particulieren met betrekking tot de notariskantoren gelegen in de gerechtelijke arrondissementen van zijn provincie.

Om ontvankelijk te zijn, moet de klacht schriftelijk zijn ingediend. Zij wordt ondertekend en gedagtekend door de klager of door zijn gemachtigde. Zij vermeldt de volledige identiteit van de klager en bevat een bondige beschrijving van de feiten.

De klacht kan ook elektronisch worden ingediend. De bevoegde ombudsman kan wel een schriftelijke bevestiging vragen van de klacht door de klager of zijn gemachtigde.

§ 5. Elke instantie of overheid die een klacht ontvangt over de werking van een notariskantoor deelt die onverwijld integraal mee aan de federale ombudsman of, in voorkomend geval, aan de provinciale ombudsman.

§ 6. De bevoegde ombudsman bevestigt onmiddellijk ontvangst van de klacht, met vermelding van de datum waarop hij de klacht ontvangen heeft. Tegelijk deelt hij de klager mee of de klacht al dan niet ontvankelijk is.

Na registratie van de klacht en indien ze ontvankelijk is, doet de bevoegde ombudsman het nodige om de partijen te verzoenen. Hij kan daartoe de partijen alsook elke notariële instantie horen.

§ 7. Een verzoening moet tot stand komen binnen twee maanden na ontvangst van de klacht.

Indien het tot een verzoening komt, wordt de klacht als afgedaan beschouwd; de bevoegde ombudsman brengt de bevoegde provinciale kamer daarvan op de hoogte. Indien het niet tot een verzoening komt, verzoekt de bevoegde ombudsman de klager hem schriftelijk te bevestigen dat zijn klacht aan de bevoegde provinciale kamer moet worden gezonden. Indien er binnen een maand na het verzoek geen schriftelijke bevestiging komt, wordt de klager geacht van zijn klacht af te zien.

De provinciale kamer moet de klacht die haar door de bevoegde ombudsman is gezonden binnen vier maanden na ontvangst behandelen.

De beslissing van de provinciale kamer moet worden gemotiveerd. De provinciale kamer deelt haar beslissing tegelijkertijd mee aan de bevoegde ombudsman en de partijen.

§ 8. Niet ontvankelijk zijn :

1° klachten die behoren tot de strafrechtelijke of tuchtrechtelijke bevoegdheid van de rechtbanken;

2° klachten met betrekking tot de uitoefening van het notarisambt, indien daarover een gerechtelijke

en cours ou clôturée définitivement après qu'une décision judiciaire a été rendue à ce sujet;

3° les plaintes qui ont déjà été traitées conformément à la procédure décrite ci-dessus et qui ne comportent aucun élément nouveau;

4° les plaintes qui sont manifestement non fondées.

La décision de recevabilité d'une plainte appartient au médiateur fédéral ou provincial, s'il en existe un. Cette décision doit être motivée mais n'est susceptible d'aucun recours.

§ 9. Après avis des médiateurs, la Chambre nationale des notaires établit un règlement relatif au traitement des plaintes qui garantit l'échange d'informations entre les différentes instances concernées.

§ 10. Les médiateurs provinciaux institués par les chambres provinciales font annuellement rapport par écrit de leurs activités au médiateur fédéral de leur régime linguistique.

§ 11. Les médiateurs fédéraux font annuellement rapport par écrit de leurs activités ainsi que de celles des médiateurs provinciaux à la Chambre nationale des notaires, aux Commissions de nomination réunies pour le notariat et à la Fédération royale belge des notaires. Ils adressent aux instances concernées des propositions visant à améliorer le fonctionnement du notariat.»

#### Art. 3

Dans l'article 76 de la même loi, inséré par la loi du 4 mai 1999, le 4° est remplacé par ce qui suit :

«4° de traiter toutes plaintes contre des membres de la compagnie qui sont transmises par le médiateur fédéral ou provincial, s'il en existe un.»

#### Art. 4

Dans l'article 38 de la même loi les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 2, alinéa 2, 3°, est remplacé par ce qui suit :

«3° l'enregistrement et le suivi des plaintes de particuliers concernant les études notariales situées dans les arrondissements judiciaires, visés au 2°, conformément à l'article 49*bis* »;

2° le paragraphe 2, alinéa 3, 3°, est remplacé par ce qui suit :

procedure loopt of definitief werd beëindigd nadat een rechterlijke beslissing werd genomen;

3° klachten die reeds behandeld zijn volgens de hierboven beschreven procedure en die geen enkel nieuw element bevatten;

4° klachten die kennelijk ongegrond zijn.

De beslissing over de ontvankelijkheid van een klacht behoort tot de bevoegdheid van de federale ombudsman of, in voorkomend geval, van de provinciale ombudsman. Deze beslissing moet worden gemotiveerd maar is niet vatbaar voor enig beroep.

§ 9. De Nationale Kamer van Notarissen stelt na advies van de ombudsmannen een reglement van klachtenbehandeling op, waarbij de informatie-uitwisseling tussen beide instanties wordt gegarandeerd.

§ 10. De provinciale ombudsmannen die opgericht zijn door de provinciale kamers brengen jaarlijks schriftelijk verslag uit over hun activiteiten bij de federale ombudsman van hun taalrol.

§ 11. De federale ombudsmannen brengen jaarlijks schriftelijk verslag uit over hun activiteiten en de activiteiten van de provinciale ombudsmannen bij de Nationale Kamer van Notarissen, de Verenigde Beroepscommissies voor het notariaat en de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat. Zij doen voorstellen tot verbetering van de werking van het notariaat aan de betrokken instanties.»

#### Art. 3

In artikel 76 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 4 mei 1999, wordt het 4° vervangen als volgt :

«4° om alle klachten te behandelen tegen de leden van het genootschap die haar zijn toegezonden door de federale of provinciale ombudsman, indien die bestaat.»

#### Art. 4

In artikel 38 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangehaalt :

1° paragraaf 2, tweede lid, 3°, wordt vervangen als volgt :

«3° het noteren en de follow-up van de klachten van particulieren met betrekking tot notarisekantoren gevestigd in de gerechtelijk arrondissementen, bedoeld onder 2°, overeenkomstig artikel 49*bis* »;

2° paragraaf 2, derde lid, 3°, wordt vervangen als volgt :

«3° l'enregistrement et le suivi des plaintes de particuliers concernant les études notariales situées dans les arrondissements judiciaires, visés au 1°, conformément à l'article 49*bis* »;

3° le paragraphe 3, alinéa 2, 2°, est remplacé par ce qui suit :

«2° l'enregistrement et le suivi des plaintes de particuliers concernant les études notariales situées dans les cantons des justices de paix, visés au 1°, conformément à l'article 49*bis*.»

24 septembre 2010.

Christine DEFRAIGNE.

«3° het noteren en de follow-up van de klachten van particulieren met betrekking tot notarisekantoren gevestigd in de gerechtelijk arrondissementen, bedoeld onder 1°, overeenkomstig artikel 49*bis* »;

3° paragraaf 3, tweede lid, 2°, wordt vervangen als volgt :

«2° het noteren en de follow-up van de klachten van particulieren met betrekking tot notarisekantoren gevestigd in de vredegerechtskantons, bedoeld onder 1°, overeenkomstig artikel 49*bis*.»

24 september 2010.